



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: Avviso sorteggio a campione delle pratiche oggetto di Autorizzazione sismica e Depositi sismici per i controlli previsti dall'art. 10 della L.R.l.r 12.10.2015 n.33 e allegato h) della dgr 30.3.2016 n. x/5001

2^ Semestre 2020

PERIODO 01/07/2020 – 31/12/2020

1^ Semestre 2021

01/01/2021 – 30/06/2021

IL DIRIGENTE

RICORDATO che:

- Regione Lombardia con L.R. 12.10.2015 n.33 ha dettato disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/ 2001;

- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001 ed in particolare le attività autorizzatorie e di controllo in materia sismica;

VISTA la DGR 30.3.2016 n. X/5001 della Regione Lombardia con ha approvato le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;

CONSIDERATO che al comune spetta in particolare l'effettuazione delle seguenti attività:

- rilascio dell'autorizzazione sismica;
- effettuazione dell'attività di controllo;

Visto l'allegato H alla sopraccitata deliberazione che prevede termini e modalità di svolgimento dei controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4/AE del 6/03/2018;

RENDE NOTO

Che **MERCOLEDÌ 10 NOVEMBRE 2021, ALLE ORE 9,00 PRESSO LA SALA DELLA GIUNTA COMUNALE** del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12, verrà effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risulta **rilasciata l'autorizzazione sismica ovvero effettuato il deposito sismico nei periodi 01/07/2020 – 31/12/2020 (II semestre 2020) e 01/01/2021 – 30/06/2021 (I semestre 2021) attingendo a due distinti elenchi**, relativamente alle sottoelencate categorie di opere di cui al punto 3 dell'all. H della sopraccitata deliberazione regionale:

- cat. 3.1 - costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C.2008, aventi volumetrie edilizie superiori a 5.000 mc; ;

- cat. 3.2 - costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C. 2008, aventi volumetrie edilizie fino a 5.000 mc;

- cat. 3.3 costruzioni in muratura, così come definite al paragrafo 4.5 delle N.T.C.2008; cat.3.4 - interventi sul patrimonio edilizio esistente (di manutenzione straordinaria, di ristrutturazione edilizia per ampliamenti e sopraelevazioni);
- cat. 3.5 - altre tipologie di costruzioni, ossia tutte le altre costruzioni non ascrivibili ai punti precedenti (muri di sostegno, opere e costruzioni con particolari caratteristiche strutturali ed esecutive, costruzioni in legno così come definite al paragrafo 4.4 delle N.T.C)

Si precisa che l'Allegato H) della DGR 30.3.2016 N. X/5001 prevede il controllo delle seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Considerato che i verbali dei pareri emessi dall'esperto incaricato dal Comune in tali periodi non distingue le categorie delle opere richiamate dalla normativa vigente, inoltre il metodo di registrazione dei depositi sismici effettuati non permette di estrapolare la categoria delle opere in progetto, verrà applicata **un'unica percentuale del 10% su tutte le pratiche oggetto di controllo.**

Verranno, pertanto, inseriti nell'apposito programma in Excel i (soli) numeri delle pratiche sismiche per le quali sono state rilasciate le autorizzazioni sismiche **ed effettuato il deposito sismico** durante il periodo **01/07/2020 – 31/12/2020, nonché dallo 01/01/2021 al 30/06/2021 soggette a controllo, attingendo a due distinti elenchi.**

Il presente Avviso viene pubblicato all'albo pretorio nonché sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it, selezionando Sportello Unico Edilizia e Attività Produttive e, infine, Vigilanza Pratiche Sismiche

Lonato del Garda, 4 novembre 2021

documento firmato digitalmente

IL RESPONSABILE SUAP
(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.





Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 1/2021 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE EMESSE E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/07/2020 – 31/12/2020 PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R 12.10.2015 N.33 E DALL'ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001 - II SEMESTRE 2020

Il giorno **DIECI** del mese di **NOVEMBRE 2021 alle ore 9,15**, presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti il Dott. Michele Spazzini - Dirigente dello Sportello Unico Edilizia Privata e Urbanistica, il funzionario tecnico arch. Paola Visini e l'istruttore tecnico arch. Giulia Barbera e l'arch. Danieli Mara dello Studio Fezzardi, in qualità di testimone.

Premesso che l'**art. 10 della L.R 12.10.2015 N.33** e l'**allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016** prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.

Si precisa che l'Allegato H) della **DGR N. X/5001 del 30.3.2016** prevede le seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Considerato che i verbali dei pareri emessi dagli esperti incaricati dal Comune in tale periodo non distinguono le categorie delle opere come indicato dalla normativa vigente e il metodo di registrazione dei depositi sismici effettuati non permette di estrapolare la categoria delle opere in progetto, si procederà all'estrazione nella misura di **un'unica percentuale del 10% su tutte le pratiche oggetto di controllo**.

Tutto ciò premesso si dà atto che l'ufficio Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica:

- ha verificato il numero delle autorizzazioni sismiche rilasciate nel periodo 01/07/2020 – 31/12/2020, dando atto che nel II semestre 2020 non sono state rilasciate autorizzazioni;
- ha predisposto l'elenco dei depositi sismici effettuati nel medesimo periodo, pari a n. **56 pratiche**, costituenti in numero totale di pratiche **oggetto di controllo** per il periodo in esame;

Le operazioni di sorteggio avvengono in seduta pubblica, dopo aver pubblicato apposito avviso pubblico all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale www.comune.lonato.bs.it

In seguito alle operazioni di sorteggio - effettuato con la formula del sorteggio casuale in Excel [(fx=CASUALE()*numero complessivo dei provvedimenti tra i quali va effettuato il sorteggio e premendo il tasto F9 della tastiera tante volte quanti sono i provvedimenti da estrarre] - sono state estratte le seguenti pratiche indicate nella seguente tabella:

n.	Codice pratica	Intestatario	Oggetto	Data deposito/atto conclusivo	Indirizzo
1	2020/00396	Foot Locker Italy - Richiedente	Nuove forometrie in facciata presso centro commerciale il Lenone	17/11/2020	Via Mantova
2	2020/00348	Perdersoli Fulvia	Variante a EDI 2020/0034/sys dep	10/10/2020	Via Soiolo
3	2020/00280	Rustico Graziano	Ristrutturazione Palazzo Carpaneda	08/08/2020	Via Tarello
4	2020/00208	MGS Group	Sanatoria per opere interne ed esterne	23/09/2020	Via BarcuZZi
5	2020/00295	Casella Gabriele	Recupero sottotetto per fini abitativi	07/09/2020	Via Centenaro
6	2020/00337	RW SRL	PII Fenilnuovo Molini – LOTTO 8	23/11/2020	Via Fenilnuovo Molini

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda
www.comune.lonato.bs.it.

I sottoscritti

Dott. Michele Spazzini

Arch. Paola Visini

Arch. Giulia Barbera

Testimone
Arch. Mara Danieli



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 2/2021 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE EMESSE E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/01/2021 – 30/06/2021 PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R 12.10.2015 N.33 E DALL'ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001 - I SEMESTRE 2021

Il giorno **DIECI** del mese di **NOVEMBRE 2021 alle ore 9,15**, presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti il Dott. Michele Spazzini - Dirigente dello Sportello Unico Edilizia Privata e Urbanistica, il funzionario tecnico arch. Paola Visini e l'istruttore tecnico arch. Giulia Barbera e l'arch. Danieli Mara dello Studio Fezzardi, in qualità di testimone.

Premesso che l'**art. 10 della L.R 12.10.2015 N.33** e l'**allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016** prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.

Si precisa che l'Allegato H) **della DGR N. X/5001 del 30.3.2016** prevede le seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Considerato che i verbali dei pareri emessi dagli esperti incaricati dal Comune in tale periodo non distinguono le categorie delle opere come indicato dalla normativa vigente e il metodo di registrazione dei depositi sismici effettuati non permette di estrapolare la categoria delle opere in progetto, si procederà all'estrazione nella misura di **un'unica percentuale del 10% su tutte le pratiche oggetto di controllo.**

Tutto ciò premesso si dà atto che:

- l'ufficio dello Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica ha predisposto l'elenco delle autorizzazioni sismiche rilasciate nel periodo **01/01/2021 – 30/06/2021**, pari a n. 1 pratica e l'elenco dei depositi sismici effettuati nel medesimo periodo 01/01/2021 – 30/06/2021, pari a n. 55 pratiche, per un totale di **n. 56 pratiche oggetto di controllo.**

Le operazioni di sorteggio avvengono in seduta pubblica, dopo aver pubblicato apposito avviso pubblico all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale www.comune.lonato.bs.it

In seguito alle operazioni di sorteggio - effettuato con la formula del sorteggio casuale in Excel [(fx=CASUALE()*numero complessivo dei provvedimenti tra i quali va effettuato il sorteggio e premendo il tasto F9 della tastiera tante volte quanti sono i provvedimenti da estrarre] - sono state estratte le seguenti pratiche indicate nella seguente tabella:

n.	Codice pratica	Intestatario	Oggetto	Data deposito/atto conclusivo	Indirizzo
1	2020/00415	Boldrini Hilary	Nuovo edificio unifamiliare – Ambito 3	11/05/2021	Via Campagna Franceschini
2	2020/00408	FGE Elettronica	Nuovo edificio produttivo	26/03/2021	Via Dalla Chiesa
3	2021/00010	Zamboni Giovanna	Sanatoria per modifiche distribuzione interna	04/06/2021	Viale Roma
4	2020/00175	Fagioli Simonetta	Ampliamento abitazione esistente	06/04/2021	Via Monte Baldo
5	2020/00399	Società Agricola Picenni	Ampliamento sala mungitura – Modifiche interne e nuova vasca raccolta liquami	09/02/2021	Via Casone
6	2021/00312	Furgeri Marco	Sanatoria per costruzione di due tettoie chiuse per veranda e magazzino in ampliamento edificio agriturismo	12/06/2021	Via Lugasca

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it.

I sottoscritti

Dott. Michele Spazzini

Arch. Paola Visini

Arch. Giulia Barbera

Testimone
Arch. Mara Danieli